

S-RESIDENCE福島diverse (ディヴァース)

タイプ	A	B1	C	E	B2	D
間取り	2LDK+WTC(+SIC)	1LDK(+SIC)	2LDK	1SLDK	1LDK(+SIC)	2LDK+WTC(+SIC) ※土間スペース
基調カラー	奇数階（3・5・7・9・11・13・15）は ブラック 、 偶数階（2・4・6・8・10・12・14）は ホワイト					

バルコニー方角	東（北東角部屋）	東	東（南東角部屋）	西（南西角部屋）	西	西（北西角部屋）
土間スペース	×	×	×	×	×	●
玄関ハンズフリーキー	●	●	●	●	●	●
キッチン	幅（mm）	1800	1500	1650	1500	1800
	ガスコンロ口数	3口	2口	3口	2口	3口
	食洗器	●	×	×	×	●
ユニットバスサイズ	1416	1216	1416	1416	1216	1416
洗面台幅（mm）	900	750	750	750	750	900
エアコン台数	3台	2台	3台	3台	2台	3台

15F	号室	1501号室	1502号室	1503号室	1504号室	1505号室	1506号室
	面積	51.78㎡	33.41㎡	43.40㎡	43.40㎡	33.41㎡	51.78㎡
	賃料	185,000円	128,000円	151,000円	150,000円	127,000円	184,000円
	共益費	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円
14F	号室	1401号室	1402号室	1403号室	1404号室	1405号室	1406号室
	面積	51.78㎡	33.41㎡	43.40㎡	43.40㎡	33.41㎡	51.78㎡
	賃料	184,000円	127,000円	150,000円	149,000円	126,000円	183,000円
	共益費	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円
13F	号室	1301号室	1302号室	1303号室	1304号室	1305号室	1306号室
	面積	51.78㎡	33.41㎡	43.40㎡	43.40㎡	33.41㎡	51.78㎡
	賃料	184,000円	127,000円	150,000円	149,000円	126,000円	183,000円
	共益費	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円
12F	号室	1201号室	1202号室	1203号室	1204号室	1205号室	1206号室
	面積	51.78㎡	33.41㎡	43.40㎡	43.40㎡	33.41㎡	51.78㎡
	賃料	184,000円	127,000円	150,000円	149,000円	126,000円	183,000円
	共益費	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円
11F	号室	1101号室	1102号室	1103号室	1104号室	1105号室	1106号室
	面積	51.78㎡	33.41㎡	43.40㎡	43.40㎡	33.41㎡	51.78㎡
	賃料	183,500円	126,500円	149,500円	148,500円	125,500円	182,500円
	共益費	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円
10F	号室	1001号室	1002号室	1003号室	1004号室	1005号室	1006号室
	面積	51.78㎡	33.41㎡	43.40㎡	43.40㎡	33.41㎡	51.78㎡
	賃料	183,500円	126,500円	149,500円	148,500円	125,500円	182,500円
	共益費	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円
9F	号室	901号室	902号室	903号室	904号室	905号室	906号室
	面積	51.78㎡	33.41㎡	43.40㎡	43.40㎡	33.41㎡	51.78㎡
	賃料	183,500円	126,500円	149,500円	148,500円	125,500円	182,500円
	共益費	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円
8F	号室	801号室	802号室	803号室	804号室	805号室	806号室
	面積	51.78㎡	33.41㎡	43.40㎡	43.40㎡	33.41㎡	51.78㎡
	賃料	183,000円	126,000円	149,000円	148,000円	125,000円	182,000円
	共益費	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円
7F	号室	701号室	702号室	703号室	704号室	705号室	706号室
	面積	51.78㎡	33.41㎡	43.40㎡	43.40㎡	33.41㎡	51.78㎡
	賃料	183,000円	126,000円	149,000円	148,000円	125,000円	182,000円
	共益費	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円
6F	号室	601号室	602号室	603号室	604号室	605号室	606号室
	面積	51.78㎡	33.41㎡	43.40㎡	43.40㎡	33.41㎡	51.78㎡
	賃料	183,000円	126,000円	149,000円	148,000円	125,000円	182,000円
	共益費	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円
5F	号室	501号室	502号室	503号室	504号室	505号室	506号室
	面積	51.78㎡	33.41㎡	43.40㎡	43.40㎡	33.41㎡	51.78㎡
	賃料	182,500円	125,500円	148,500円	146,500円	123,500円	180,500円
	共益費	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円
4F	号室	401号室	402号室	403号室	404号室	405号室	406号室
	面積	51.78㎡	33.41㎡	43.40㎡	43.40㎡	33.41㎡	51.78㎡
	賃料	182,500円	125,500円	148,500円	145,000円	122,000円	179,000円
	共益費	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円
3F	号室	301号室	302号室	303号室	304号室	305号室	306号室
	面積	51.78㎡	33.41㎡	43.40㎡	43.40㎡	33.41㎡	51.78㎡
	賃料	182,000円	125,000円	148,000円	144,500円	121,500円	178,500円
	共益費	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円
2F	号室	201号室	202号室	203号室	204号室	205号室	206号室
	面積	51.78㎡	33.41㎡	43.40㎡	43.40㎡	33.41㎡	51.78㎡
	賃料	181,500円	124,500円	147,500円	144,000円	121,000円	178,000円
	共益費	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円	15,000円
1F		エントランス・駐輪場等					

【その他】

種別	区画番号	月額料金(税別)	サイズ
ミニバイク置場	MS001	1,500円	800×2000
ミニバイク置場	MS002	1,500円	800×2000
ミニバイク置場	MS003	1,500円	800×2000
ミニバイク置場	MS004	1,500円	800×2000
バイク置場	M0005	3,000円	1000×2300
バイク置場	M0006	3,000円	1000×2300
バイク置場	M0007	3,000円	1000×2300
バイク置場	M0008	3,000円	1000×2300
バイク置場	M0009	3,000円	1000×2300
ミニバイク置場	MS010	1,500円	850×2000
ミニバイク置場	MS011	1,500円	850×2000
ミニバイク置場	MS012	1,500円	850×2000
駐車場（屋根なし）	P0001	24,000円	2500×5000
駐車場（屋根なし）	P0002	24,000円	2550×5000
駐車場（屋根あり）	P0003	27,000円	2530×5000
駐車場（屋根あり）	P0004	27,000円	2530×5000
駐車場（屋根なし）	P0005	24,000円	2500×5000
駐車場（屋根なし）	P0006	24,000円	2300×5000
駐輪場	-	無料	区画指定あり

敷金	礼金
0円	1ヶ月

更新料	ペット
1ヶ月/2年	2・3階のみ限定、賃料2,000円UP

※上記賃料は、インターネット一括型Wi-Fi対応の料金を含んだ設定です。
 ※ペット飼育可能（小型犬、猫1匹のみ）2・3階限定
 ※大手法人契約で保証会社免除の場合は敷金1ヶ月、礼金1ヶ月必要