

Location



地下鉄空港線「東比恵」駅 徒歩3分

JR鹿児島本線「博多」駅 徒歩9分

[スーパーマーケット]

サニー東比恵店……………徒歩6分

ロピア博多ヨドバシ店……………徒歩13分

[コンビニエンスストア]

セブンイレブン博多東比恵店1丁目店…徒歩3分

ローソン比恵町店……………徒歩3分

[ドラッグストア]

ドラッグイレブン博多駅東店……………徒歩3分

[周辺施設]

中比恵公園……………徒歩3分

博多駅東郵便局……………徒歩9分

福岡市立堅粕小学校……………徒歩11分

福岡市立東光中学校……………徒歩10分

Outline

【建築概要】

- 名 称 / S-RESIDENCE 博多駅東awesome
- 所 在 地 / 福岡県福岡市博多区博多駅東3丁目15-27
- 交 通 / 地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩3分
JR鹿児島本線 博多駅 徒歩9分
- 構 造 / 鉄筋コンクリート造・地上13階
- 総 戸 数 / 100戸
- 敷 地 面 積 / 1157.60㎡
- 建 築 面 積 / 611.80㎡
- 延 べ 面 積 / 5989.02㎡
- 建築確認番号 / 第ERI-24040529号 (2025年1月16日)
- 竣 工 / 2026年9月30日
- 設 計・監 理 / 株式会社JIN建築設計
- 施 工 / 株式会社内藤工務店

【設備概要】

- | <専有部分> | <共用部分> |
|-----------------------------------|--|
| ■ テレビアウトレット | ■ エレベーター2基 (9・13人乗) |
| ■ カラーモニター付インターホン | ■ オートロック |
| ■ インターネット端子 | ■ 宅配BOX |
| ■ 玄関扉:12階・13階住戸 電池錠付き | ■ 集合郵便受 |
| ■ エアコン(LDK) | ■ 手ブラキー |
| ■ 脱臭機能付温水洗浄暖房便座 | ■ 都市ガス |
| ■ シャンプードレッサー:3面鏡 | ■ 駐車場40台 (平面23台・機械式17台) |
| ■ システムキッチン
(2・3・4LDK:食器洗浄乾燥機付) | ■ バイク置場9台 |
| ■ UB(追炊き) | ■ 自転車置場100台 |
| ■ 浴室暖房乾燥機 | ■ 非常用照明設備 |
| | ■ 防災設備 |
| | ■ テレビ共聴 (UHF、BS/CSアンテナ) |
| | ■ インターネットサービス
(会社名:㈱ファイバーゲート(全戸加入)) |



鍵 (12階・13階住戸)



Free Wi-Fi



<問い合わせは>



サムティプロパティマネジメント株式会社
福岡営業所 〒812-0026 福岡市博多区上川端町12番20号 TEL:092-271-8244

<物件ホームページはこちら>

